

## **Fondet af 1844**

### **Retningslinjer for besættelse af lejligheder og værelser i Fondet af 1844's ejendomme**

Fondet af 1844's ejendomme i København og på Frederiksberg indeholder en række lejligheder og værelser, hvor bestyrelsen for Fondet har besluttet, at medlemmer af Dansk Told & Skatteforbund og deres børn har fortrinsret ved besættelse af ledige lejemål.

Beslutning om besættelse af lejemålet sker i Fondets bestyrelse – og er Dansk Told & Skatteforbund uvedkommende. Forbundet formidler alene de ledige lejemål til medlemmerne via opslag på forbundets hjemmeside.

Bestyrelsen har delegeret kompetencen til at besætte ledige lejligheder og værelser til Fondets direktør i forening med mindst ét medlem af Fondets bestyrelse ud fra de retningslinjer, der fremgår herunder:

#### **Generelt for lejligheder og værelser**

- Der opskrives ikke til ventelister.
- Interesserede ansøgere skal ansøge hver gang, der opslås en lejlighed eller et værelse, de måtte være interesseret i. Når det pågældende lejemål er besat slettes ansøgningen.
- Ledige lejemål tildeles generelt den ansøger, der har det mest akutte behov – det kan være konkret boligmangel eller mangel på bolig inden for kort tidshorizont f.eks. i forbindelse med forflyttelse – eller hvor der er særlige og konkrete sociale eller økonomiske forhold hos ansøgeren, der understøtter behovet for den pågældende bolig.
- Ved flere ansøgere, der har sammenlignelige forhold, hvor det objektivt er vanskeligt at afgøre hvilket, der er mest akut, foretages der lodtrækning blandt de ansøgere, der vurderes at have det mest akutte behov.
- Anciennitet som medlem af Dansk Told & Skatteforbund eller i forbindelse med ansættelse under Skatteministeriet tillægges ingen betydning i forbindelse med besættelse af ledige lejemål.
- Børnebørn af medlemmer af Dansk Told & Skatteforbund har også mulighed for at indsende en ansøgning, men kommer alene i betragtning, hvis det ledige lejemål ikke kan tildeles en af de øvrige ansøgere jfr. nedenfor.

#### **Særligt vedrørende lejligheder**

- Medlemmer af Dansk Told & Skatteforbund har fortrinsret ved besættelse af ledige lejligheder.

- Børn af medlemmer af Dansk Told & Skatteforbund kan også søge ledige lejligheder men kommer alene i betragtning, hvis der ikke er medlemmer, som ansøger – eller hvis de medlemmer, der har ansøgt og fået tilbudt lejligheden, ikke ønsker den.
- Bestyrelsen kan i konkrete tilfælde beslutte, at en ledig lejlighed skal opslås med fortrinsret for de beboere, der allerede er i den pågældende ejendom. Dette vil i givet fald fremgå af opslaget.

### **Særligt vedrørende værelser på Mynstersvej**

- Børn af medlemmer af Dansk Told & Skatteforbund har fortrinsret ved besættelse af ledige værelser.
- Ansøgere under uddannelse har fortrinsret i forhold til ansøgere, som har et job (fuldtidsstilling – ikke et studiejob i kombination med et studie).
- De enkelte værelser må kun bebos af én person, der skal have folkeregisteradresse på adressen.
- På grund af den store forskel i størrelsen på værelserne i ejendommen, har ansøgere, der allerede bor i ejendommen, fortrinsret i forbindelse med besættelse af ledige værelser. Det værelse, der således bliver ledigt som en konsekvens af en intern besættelse, tilbydes den blandt de øvrige ansøgere, der vurderes at have det mest akutte behov jfr. de generelle betingelser ovenfor.

Således vedtaget på bestyrelsesmødet den 26. august 2016.

**Preben Buchholtz Hansen**

**Jørn Rise**

**Peter Hansen**